

**ΚΥΑ Γ3/οικ.2615/85
(ΦΕΚ Β 329/29-5-85)**

Θέμα : «Έγκριση εφαρμογής Προγράμματος παροχής στεγαστικής συνδρομής σε ανασφάλιστα και οικονομικά αδύνατα μοναχικά άτομα από 65 χρονών και πάνω που αποδεδειγμένα στερούνται Στέγης.»

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του Ν.Δ. 162/1973 «περί μέτρων προστασίας υπερηλίκων και χρονίως πασχόντων ατόμων» (Φεκ 227/73 τ.Α).
2. Του Ν.Δ. 321/1969 «περί κώδικος Δημοσίου λογιστικού» (ΦΕΚ 205/69 τ.Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1337/73.
3. Την ανάγκη παροχής μηνιαίου στεγαστικού επιδόματος σε ανασφάλιστους και οικονομικά αδύνατους ηλικιωμένους από 65 χρόνων και πάνω του αποδεδειγμένα στερούνται στέγης.
4. Την Υ.79/21.6.1984 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Έγκριση εφαρμογής προγράμματος παροχής στεγαστικού επιδόματος.

1. Εγκρίνουμε από της 1.8.1985 την εφαρμογή προγράμματος στεγαστικής συνδρομής υπό μορφή ενοικίου σε μοναχικά ανασφάλιστους και οικονομικά αδύνατους ηλικιωμένους από 65 χρονών και πάνω που αποδεδειγμένα στερούνται στέγης.
2. Αποκλείονται του στεγαστικού επιδόματος τα άτομα που έχουν εισόδημα προερχόμενο από οποιαδήποτε πηγή της ημεδαπής ή αλλοδαπής ικανό να καλύψουν τις στεγαστικές τους ανάγκες ή ακίνητο περιουσία ικανή να λύσει το στεγαστικό πρόβλημα και οι ασφαλισμένοι του Δημοσίου ή οποιουδήποτε Ταμείου ή Ασφαλιστικού Οργανισμού.

Άρθρο 2.

Καταβολή στεγαστικού επιδόματος και ύψος αυτού.

1. Το στεγαστικό επίδομα για αυτούς που θα κριθούν δικαιούχοι θα καταβάλλεται στους ίδιους τους ιδιοκτήτες των ακινήτων μετά την υπογραφή ιδιωτικού συμφωνητικού μεταξύ της Κοινωνικής υπηρεσίας της οικείας Νομαρχίας και του ιδιοκτήτου του ακινήτου.
2. Το ύψος της εγκρινόμενης στεγαστικής συνδρομής με τη διάταξη του άρθρου 1 της απόφασης αυτής στα ανωτέρω άτομα δεν υπερβαίνει τις 6.000 δρχ. το μήνα.
3. Ως ημερομηνία έναρξης καταβολής της συνδρομής στους αναγνωριζόμενους ως δικαιούχους, ορίζεται η ημερομηνία της αναγνωριστικής αποφάσεως.

Άρθρο 3.

Προϋποθέσεις χορηγήσεως Στεγαστικής συνδρομής.

Δικαιούνται της Στεγαστικής συνδρομής τα ανασφάλιστα μοναχικά ηλικιωμένα άτομα 65 χρόνων και πάνω με την προϋπόθεση ότι : α. στερούνται ιδιοκτήτης Στέγης και διαμένουν σε μισθωμένο οίκημα και β. ότι συντρέχει περίπτωση οικονομικής αδυναμίας κατά την έννοια των διατάξεων του Ν.Δ. 57/73 και δεν διαθέτουν εισόδημα από οποιαδήποτε πηγή προερχόμενοι, της ημεδαπής ή αλλοδαπής ή ακίνητα περιουσιακά στοιχεία ικανά να του παρέχουν τη δυνατότητα αντιμετώπισης των Στεγαστικών δαπανών.

Άρθρο 4.

Απαιτούμενα δικαιολογητικά. Απόφαση αναγνώρισεως στεγαστικού δικαιώματος.

1. Για την αναγνώριση δικαιούχου Στεγαστικής συνδρομής πρέπει να προσκομισθούν στη διεύθυνση ή τμήμα Κοιν. Πρόνοιας της οικείας Νομαρχίας ή του οικείου Διαμερίσματος της Νομαρχίας Αττικής, τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Αίτηση του ηλικιωμένου, πιστοποιητικό οικογενειακής και οικονομικής κατάστασης από το Δήμο ή την Κοινότητα που είναι εγγεγραμμένος, γ. έγγραφη δήλωση του Ν.Δ. 105/69 «περί ατομικής ευθύνης του δηλούντος ή βεβαιούντος» ότι είναι ανασφάλιστος και δεν παίρνει σύνταξη από το Δημόσιο ή άλλο ασφαλιστικό οργανισμό ή οποιαδήποτε άλλη πηγή της ημεδαπής ή αλλοδαπής και ότι έχει, ή στερείται εισοδήματος προερχόμενο από εργασία ή από οποιαδήποτε άλλη πηγή ως ενοίκια κλπ. (καθώς επίσης ότι έχει ή δεν έχει ακίνητα περιουσιακά στοιχεία), δ. βεβαίωση αστυνομικής Αρχής ότι τα τελευταία δυο χρόνια ήταν μόνιμος κάτοικος στην περιοχή της Νομαρχίας που διαμένει, ε. βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας από την Οικεία Οικονομική Εφορία, στ ότι αναλαμβάνει την υποχρέωση να ειδοποιήσει αμέσως την αρμόδια υπηρεσία Κοινωνικής Πρόνοιας από τη στιγμή που εγκαταλείπεται οριστικά ο μισθωμένος χώρος, για οποιαδήποτε αιτία, ζ. έκθεση κοινωνικού Λειτουργού της οικείας Κοινωνικής Πρόνοιας η οποία θα αναφέρεται στην οικογενειακή και Κοινωνικοοικονομική κατάσταση, του ανασφάλιστου ηλικιωμένου μετά προτάσεως για το εάν πρέπει να τύχει ή όχι στεγαστικής συνδρομής.

2. Με βάση τα ανωτέρω δικαιολογητικά και της σχετικής εισηγήσεως της οικείας δ/νσεως ή τμήματος Κοινωνικής Πρόνοιας θα εκδίδεται απόφαση του οικείου Νομάρχη εγκρίσεως ή απορρίψεως του δικαιώματος στεγαστικής συνδρομής.

Η απόφαση θα αναφέρεται σε ένα ή σε περισσότερους δικαιούχους και θα περιλαμβάνει μαζί με τα άλλα στοιχεία, το ονοματεπώνυμο του δικαιούχου, ή μη δικαιούχου ανασφάλιστου ηλικιωμένου, το έτος γεννήσεως και τη διεύθυνση κατοικίας του.

Άρθρο 5.

Τήρηση Μητρώου

Οι Διευθύνσεις και τα Τμήματα Κοινωνικής Πρόνοιας των Νομαρχιών και των Διαμερισμάτων της Νομαρχίας Αττικής, θα τηρήσουν φακέλους και μητρώα με ατομικές μερίδες των στεγαστικά ενισχυόμενων, τα οποία θα περιλαμβάνουν λεπτομερώς, όλα τα υπηρεσιακά οικογενειακά στοιχεία κατά τέτοιο τρόπο, ώστε να εξασφαλίζεται απόλυτα η ενημέρωση των υπηρεσιών για την εφαρμογή του προγράμματος ως εξής:

1. Αύξοντας αριθμός.

2. Οικογενειακή κατάσταση, η οποία θα υποδιαιρείται στις ακόλουθες στήλες :

α. Στοιχεία του ανασφάλιστου ηλικιωμένου.

αα. Ονοματεπώνυμο.

ββ. Όνομα πατέρα ή συζύγου.

γγ. Ηλικία.

δδ. Διεύθυνση κατοικίας.

β. Σύνθεση της οικογένειας με την οποία συνδέεται ο ανασφάλιστος ηλικιωμένος που επιδοτείται.

3. Απόφαση του Νομάρχη με την οποία εγκρίθηκε η οικονομική ενίσχυση υποδιαιρούμενη στις ακόλουθες στήλες :

α. Αριθμός και χρονολογία.

β. Ποσό εγκρινόμενης μηνιαίας οικονομικής ενισχύσεως.

4. Ονοματεπώνυμο του εκμισθωτού για την είσπραξη παρεχόμενου επιδόματος στον ανασφάλιστο ηλικιωμένο.

5. Παρατηρήσεις.

Άρθρο 6.

Τρόπος πληρωμής.

1. Αναθέτουμε την πληρωμή της μηνιαίας οικονομικής ενισχύσεως που εγκρίνεται με την απόφαση αυτή, σε υπόλογους υπαλλήλους των Δ/νσεων ή Τμημάτων Κοινωνικής Πρόνοιας των οικείων Νομαρχιών και Διαμερισμάτων της Νομαρχίας Αττικής, βάσει καταστάσεων που θα συντάσσονται από τις οικείες Διευθύνσεις ή τα οικεία τμήματα Κοινωνικής Πρόνοιας, σύμφωνα με την οριζόμενη διαδικασία στις διατάξεις της αποφάσεως Γ3/οικ. 2414/82 (ΦΕΚ 938/12.11.82 τ.Β).

2. Η πληρωμή του μηνιαίου χρηματικού βοηθήματος θα πραγματοποιείται μέσω των Ταχυδρομικών Γραφείων των Ελληνικών Ταχυδρομείων (ΕΛΤΑ).

3. Καθορίζουμε όπως τα θέματα της έκδοσης χρηματικών ενταλμάτων προπληρωμής της μέσω των Ταχυδρομικών Γραφείων των Ελληνικών Ταχυδρομείων αποστολής των ανωτέρω χρηματικών βοηθημάτων στους ιδιοκτήτες των ακινήτων που διαμένουν οι δικαιούχοι ανασφάλιστοι ηλικιωμένοι και τις προμήθειες υπέρ των ΕΛΤΑ, της επιστροφής στους δημοσίους υπόλογους των παραστατικών στοιχείων από τα Ταχυδρομικά Γραφεία, της απόδοσης λογαριασμού από τους δημοσίους υπόλογους, καθώς και τα λοιπά σχετικά θέματα, ρυθμίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 3,4,5 (παρ.1) 6,7,8,9,11 και 12 της αριθ. 193/1979 αποφάσεως μας «τρόπος πληρωμής μηνιαίων χρηματικών βοηθημάτων στους τυφλούς» που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 143/79 τ.Β.

4. Το ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ της υπηρεσίας και του εκμισθωτού υπόκειται στις ρυθμίσεις περί μισθώσεως ακινήτων.

Άρθρο 7.

Αναθεώρηση δικαιώματος στεγαστικής συνδρομής.

Το δικαίωμα στεγαστικής συνδρομής αναθεωρείται τακτικά μεν κάθε 2 χρόνια έκτακτα δε όταν προκύψουν νέα στοιχεία που καθιστούν αναγκαία την αναθεώρηση και βασίζεται σε υπεύθυνη δήλωση σε απλό χαρτί του δικαιούχου, περί του ότι εξακολουθούν να συντρέχουν οι προϋποθέσεις του στεγαστικού δικαιώματος.

Η δήλωση αυτή, εφόσον το επιβάλλουν οι περιπτώσεις μπορεί να αντικατασταθεί ή και να συμπληρωθεί με οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο στοιχείο κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας Κοινωνικής Πρόνοιας.

Άρθρο 8.

Γενικές και μεταβατικές διατάξεις.

1. Στην πρώτη εφαρμογή της αποφάσεως αυτής, οι Διευθύνσεις και τα Τμήματα Κοινωνικής Πρόνοιας των Νομαρχιών και των Διαμερισμάτων της Νομαρχίας Αττικής δεν θα ενεργήσουν

καμία μίσθωση στους πιο πάνω ανασφάλιστους ηλικιωμένους που έχουν ανάγκη στέγης και που θα αναγνωρίζονται ως δικαιούχοι του στεγαστικού επιδόματος πριν ενημερωθούν περί της κατανομής κατά Νομαρχία της πιστώσεως που διατέθηκε.

Οι ανωτέρω υπηρεσίες υποχρεούνται να αναφέρουν τη Δ/νση Προστασίας Υπερήλικων του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας τον αριθμό των αναγνωριζόμενων ως δικαιούχων στεγαστικού επιδόματος για τον καταρτισμό των πινάκων κατανομής κατά Νομαρχία αυτών που θα ενισχύουν.

2. Οι λεπτομέρειες εφαρμογής της απόφασεως αυτής θα καθορισθούν με εγκύκλιο της Υφυπουργού Υγείας και Πρόνοιας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Μαΐου 1985.